

財團法人榮民榮譽基金會113年第2次不動產標售明細表

開標日期及時間：113年7月31日(星期三)1400時

注意事項：

1. 投標者(代理人)請於開標當日1400時前進場，未投標者不得入場觀看。
2. 得標者由本會發權利移轉證明書，土地增值稅由賣方支付。
3. 不動產不實施點交，得標後不得以屋況不如預期、漏水、維修等要求退款或協助(現況由得標人自理)。
4. 共有人有優先承購權：共有人未參加投標，而共有之不動產，投標時之最高標高於或等於應買最低價格，本會寄雙掛號通知共有人(優先承購權人)，函詢共有人若願以最高標之價格承購，應在收件10日(日曆天)內繳交價款，逾期視同放棄優先承購權，最高價人不得有任何異議。(具優先權人身份者，請將相關權利書狀影本裝入「標封」，於開標前接受審查)。

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)	保證金(元)	備註
1	土地	中和區秀峰段 0326-0000	59.6	1/4	住宅區	4,010,000	401,000	1. 捐助人故榮吳崇。 2. 本案為第1次標售。 *桃園市桃園地政事務所
	建物	新北市中和區景平路111巷12弄3號3樓	33.39	1	木石磚造 建號：00219-000			
2	土地	龍潭區成功段 1590-0000	1177.24	324/ 5164	一般農業區 農牧用地 本會僅標售 73.86平方公尺	940,000	94,000	1. 捐助人故榮民黃正平。 2. 地上物非本會列管。 3. 土地共有人有優先承購權。 4. 本案為第1次標售。 *桃園市大溪地政事務所
3	土地	龍潭區成功段 1595-0000	1524.23	324/ 5164	一般農業區 農牧用地 本會僅標售 95.63平方公尺	4,920,000	492,000	1. 捐助人故榮民黃正平。 2. 地上物非本會列管。 3. 土地共有人有優先承購權。 4. 本案為第1次標售。 *桃園市大溪地政事務所
4	土地	平鎮區新生段 1073-0000	43.46	1	住宅區	4,020,000	402,000	1. 捐助人故榮民楊善庭。 2. 本案為第1次標售。 *桃園市平鎮地政事務所
	建物	桃園市平鎮區山 峰里15鄰中豐路 山頂段421巷23 號	36	1	木石磚造 未辦保存登記			
5	土地	大社區中里段 0772-0000	65	1	住宅區	3,600,000	360,000	1. 捐助人故榮民吳宏官。 2. 本案為第1次標售。 *高雄市仁武地政事務所
	建物	高雄市大社區中 里里三民路83-1 號	45.8	1	木石磚造 未辦保存登記 須至113年底始 可辦理復水			
6	土地	桃園區峨嵋段 0864-0000	90.19	1	住宅區	8,990,000	899,000	1. 捐助人故榮民王成林、 陳龍友。 2. 本案為第2次標售。 *桃園市桃園地政事務所
	建物	桃園市桃園區汴 洲里13鄰大有路 945巷12弄13號	42.2	1	木石磚造 未辦保存登記			

案號	區分	座落	面積(m ²)	權利範圍	相關狀況	應買最低價格(元)	保證金(元)	備註
7	土地	平鎮區莊敬段 0822-0000	28.61	1	住宅區	2,730,000	273,000	1. 捐助人故榮民周剛要。 2. 本案為第2次標售。 *桃園市平鎮地政事務所
	建物	桃園市平鎮區莊敬街2巷10號	37.44	1	建號： 00646-000 加強磚造			
8	土地	東石鄉港墘段港墘小段 0213-0005	31	1	鄉村區 乙種建築用地	170,000	200,000	1. 捐助人故榮民姚少清。 2. 本案為第2次標售。 3. 0213-0019、0213-0020 土地共有人有優先承購權。 *嘉義縣朴子地政事務所
	土地	東石鄉港墘段港墘小段 0213-0019	186	5/600	鄉村區 乙種建築用地	10,000		
	土地	東石鄉港墘段港墘小段 0213-0020	329	5/600	鄉村區 乙種建築用地	20,000		
9	土地	大甲區薰風段 0524-0000	47	1/2	住宅區	930,000	93,000	1. 捐助人故榮民吳金城。 2. 地上物非本會列管。 3. 土地共有人有優先承購權。 4. 本案為第2次標售。 *台中市大甲地政事務所
10	土地	成功鎮北都歷段 0764-0000	184.75	1	乙種建築用地	1,500,000	150,000	1. 捐助人故榮民徐志寬。 2. 本案為第2次標售。 *台東縣成功地政事務所
11	土地	八德區永福段 0272-0000	37.7	1	住宅區	3,160,000	316,000	1. 捐助人故榮民杜永和。 2. 本案為第3次標售。 3. 建物共有人有優先承購權。 *桃園市八德地政事務所
	建物	桃園市八德區大千里10鄰永福街1段95巷13號	28.6	1/2	磚石造 本會僅標售14.3 平方公尺			
12	土地	中壢市榮民段 0046-0000	53	1	住宅區	5,760,000	576,000	1. 捐助人故榮民巫繼生。 2. 本案為第3次標售。 *桃園市中壢地政事務所
13	土地	八德區永福段 0270-0000	37.58	1	住宅區	3,040,000	304,000	1. 捐助人故榮民曹順生。 2. 本案為第3次標售。 *桃園市八德地政事務所
	建物	桃園市八德區大千里5鄰永福街1段95巷9號	28.6	1	磚石造 未辦保存登記			
14	土地	埔里鎮榮光段 0304-0000	244.04	1/3	住宅區 本會僅標售約 81.35平方公尺	1,560,000	156,000	1. 捐助人故榮民李承有。 2. 本案為第3次標售。 3. 共有人有優先承購權。 *南投縣埔里地政事務所